

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **550**

20 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1304 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,860 στρεμ., στη θέση «Μουσιάς» περιοχής Ραζίου – Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 30 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1188/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το γεγονός ότι στην παραπάνω τοποθεσία και θέση αποψιλώθηκε–εκχερσώθηκε παράνομη Δημόσια Δασική έκταση μέσα στην κοίτη του ποταμού Καλαμά.

6. Την εισήγηση–πρόταση του Αναπλ. Δ/ντή Δασών Θεσ/τίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική Αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης την Δημόσια Δασική έκταση, εμβαδού (4,860) τεσσάρων στρεμμάτων και οκτακοσίων εξήντα τ.μ. στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Μουσιά – Ραζίου.

Που ορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) έχει όρια:

Ανατολικά: Με ποταμό Καλαμά παλαιά κοίτη.

Δυτικά: Με Νέα κοίτη Καλαμά.

Βόρεια: Με Νέα κοίτη Καλαμά.

Νότια: Με αγρόκτημα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 3 Μαΐου 1993

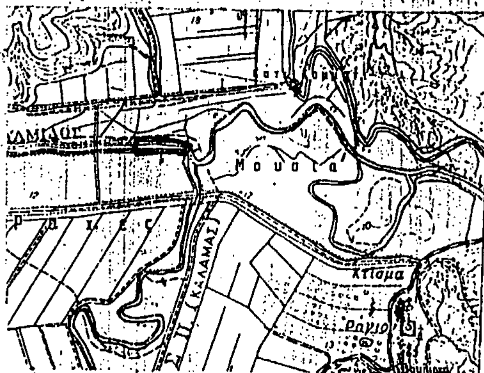
Ο Νομάρχης
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

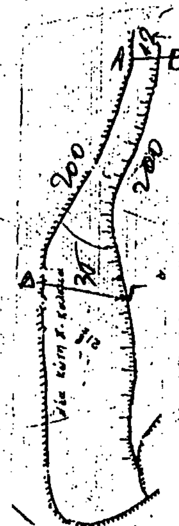
Ανήκει στην 1304/3-5-93
απόφαση Νομάρχη Θεσπρωτίας

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Δ)ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Απόσπασμα

Από το φύλλο χάρτη «ΣΑΓΙΑΔΑ» στο οποίο φαίνεται η κοινόχρηστη δασική έκταση στη θέση «Μουσιά» Ράχου που εκχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα..





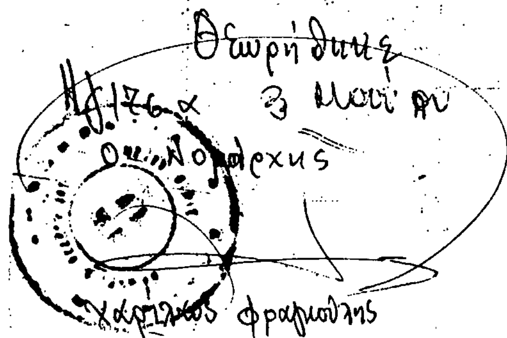
Εμβαδόν (ΑΒΓΔΑ) = 4,860 στρέμματα.-

Ηγουμενίτσα 28-4-93
Ο Συντάξας

ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Α'

Θεωρήθηκε
Ηγουμενίτσα 3 Μαΐου 1993
Ο Δ/ντής Δασών

Αθανάσιος Γκαντζιός
Δασολόγος ΠΕ 2
Εισηγητής Α



Ο Νομάρχης
Χαρίλαος Φραγκούλης

Αριθ. 1305 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,560 στρεμ., στη θέση «Μπογωνέ» Πέρδικας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 30.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1188/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Το γεγονός ότι η παραπάνω έκταση αποψιλώθηκε παράνομα με σκοπό την καταπάτηση και έχει ανάγκη προστασίας και αποκατάστασης.

6. Την από 28.4.93 εισήγηση–πρόταση του Αναπλ. Δ/ντή Δασών Θεσ/τίας, αφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την με φυσική Αναγέννηση και αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης την Κοινοτική Δασική έκταση, εμβαδού (1,560) ένα στρέμμα και 560 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση, Μπογωνέ.

Προορίζεται από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΑ) έχει όρια:

Ανατολικά: Με Κοινοτική Δασική έκταση κει ελαιόκτημα.

Δυτικά: Με Κοινοτικό Δάσος και ελαιόκτημα Κουλούρη Ευάγγελου.

Βόρεια: Με Κοινοτικό δάσος.

Νότια: Με ελαιόκτημα ιδίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 3 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

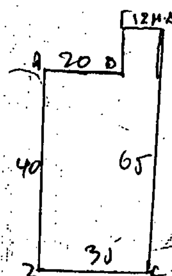
ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΦΡΑΓΚΟΥΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Δ)ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην 1305/3-5-93 απόφαση Νομάρχη Θεσ/τίας

Απόσπασμα από το φύλλο χάρτη «ΠΑΡΓΑ» στο οποίο φαίνεται η έκταση στη θέση «Μπογωνέ» Πέρδικας που επιχειρήθηκε (αποψιλώθηκε) παράνομα και που κηρύσσεται αναδασωτέα.





Εμβαδόν (ΑΒΓΔΕΖΑ) = 1,560 στρεμ.

Θεωρήθηκε
Ηγ/τσα 3 Μαΐου 1993
Ο Νομάρχης
Χαρ. Φραγκούλης

Ο Δ/ντής Δασών
Αθανάσιος Γκαντζιός
Δασολόγος ΠΕ 2
Εισηγητής Α

Ηγ/τσα 28-4-93
Ο Εισηγητής
ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡ. ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΤΕΧΝ. ΔΑΣΟΠΟΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ Α'

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 8601/348 (3)

Τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσ/κης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως «όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ/φο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την αριθμ. 2493/92 του Συμβουλίου της Επικρατείας που ακυρώνει την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/12317/549/9.6/30.6.89 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/κης (ΦΕΚ 462Δ') «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Ευόσμου Ν. Θεσ/κης.

6. Την από 23.2.93 εισήγηση του ΤΠΜ της Πολεοδομίοας Θεσ/κης επί του θέματος.

7. Την αριθ. 180 Πράξη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/κης (συνεδρία 8η/23.2.93), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχές του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ευόσμου όπως οριοθετούνται με μπλέ γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Πολεοδομίας Θεσ/κης.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου ΟΤΑ (Δήμου Ευόσμου).

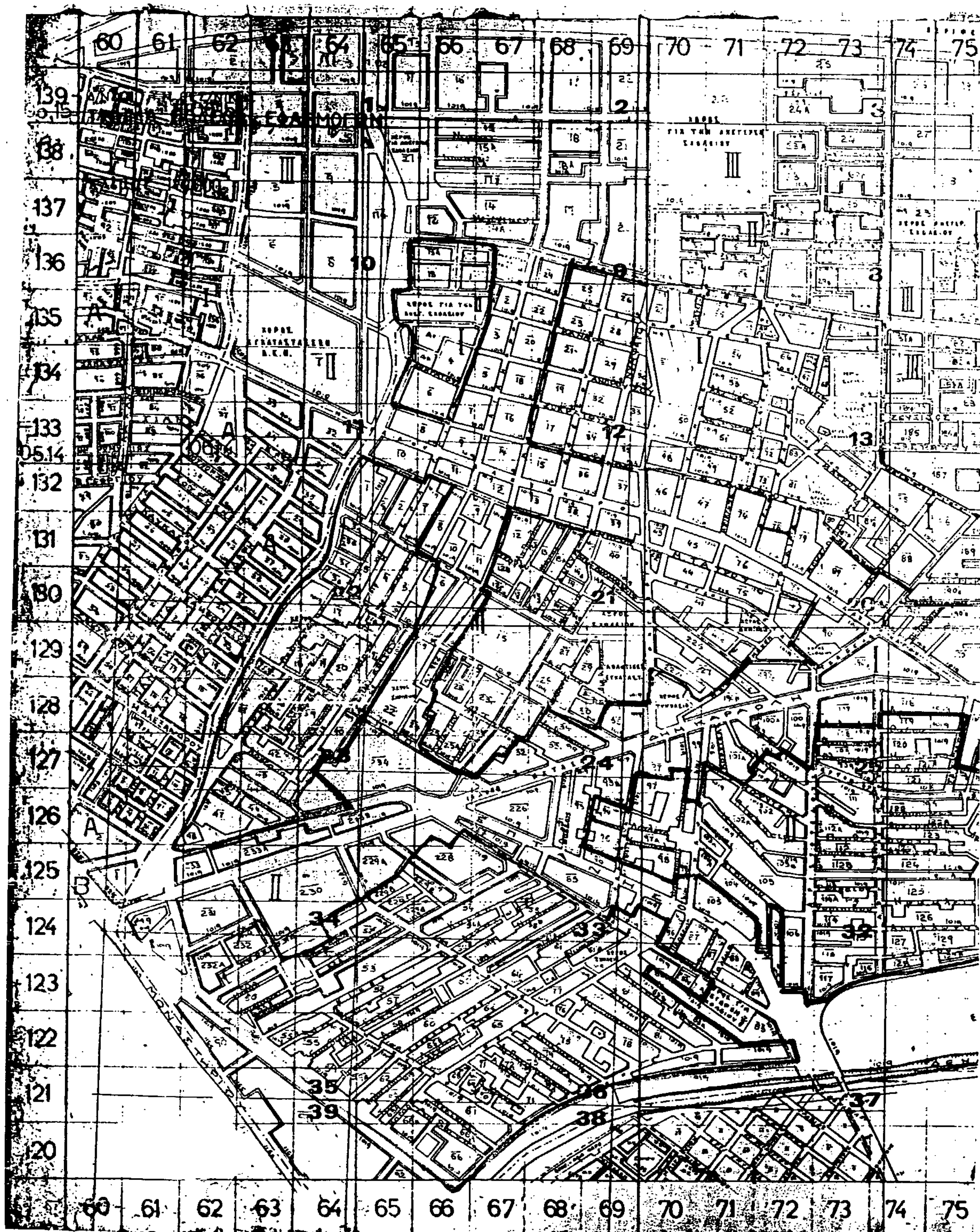
3. Η ισχύς της αρχίζει και πριν την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως δηλ. από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 3200/55.

4. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΪΤΙΔΗΣ


60
61
62
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
139
138
137
136
135
134
133
132
131
130
129
128
127
126
125
124
123
122
121
120
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75

76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92

4 5 6 7 14 15 1 2 3 16 17 18 19 26 27 28 29 29α 30 31

12.15 12.14 12.13 13.1 13

Σ. ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ

ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92

Αριθ. 653/89 (4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κήπων Ζαγορίου, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ/γμα 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Κήπων Ζαγορίου.

3) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΠ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5) Την υπ' αριθ. 16/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Κήπων.

6) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 3986/89 έγγραφο.

7) Την υπ' αριθ. 17/29.6.89 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ του Νομού.

8) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/69 και του άρθρου 9 του Ν.Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.», αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό, του θέματος στις κατηγορίες: Αξιόλογος, Συνεκτικός, Μικρός ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός φθίνων.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο Π.Δ/γμα 26.9.1979 (ΦΕΚ 615/Δ/79) «περί των οικισμών Ζαγορίου, καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως».

2. Καθορίζουμε οικοδομική γραμμή σε απόσταση 10 μ. από τον άξονα της 45ης Επαρχ. οδού για τα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο στην οδό αυτή.

3. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμ. Πολ. και Πολ. Εφ. Ν. Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α. Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π.Δ/τος 14.2.87 ΦΕΚ 133Δ και

β. να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π.Δ/τα της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

4. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της οικείας Κοινότητας.

Η παρούσα απόφαση με τους όρους δόμησης και το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5000 που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ





653/84/93

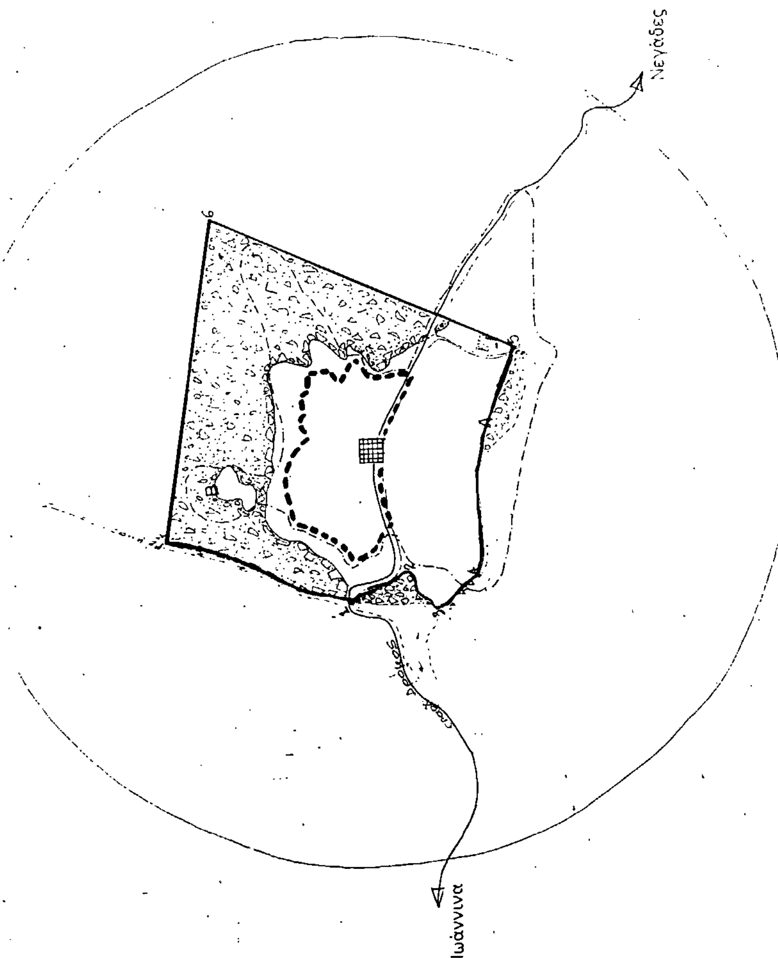
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Κήποι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμένου σχεδίου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
- εθνικο δικτυο
- επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητος
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητος
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Οριο ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ		Αριθμος σχεδιου: Α-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη	Ελεγχος	Ημερ.

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1. Γέφυρα
2. ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...